

Stadt Oppenheim



Stadt Oppenheim, Merianstr. 2, 55276 Oppenheim

Merianstraße 2, 55276 Oppenheim
☎ 06133/4909-0
FAX: 06133/4909-29
Info@Stadt-Oppenheim.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

09/004-12

02.03.2026

Sitzung des Ausschusses für Bauen und Stadtentwicklung der Stadt Oppenheim

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauen und Stadtentwicklung der Stadt Oppenheim

am Montag, den 09.03.2026, 19:00 Uhr,

im Sitzungssaal des Rathauses, Merianstraße 2, 55276 Oppenheim

höflich ein.

Sollten Sie an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich Sie, Ihren Vertreter bzw. Ihre Vertreterin zu benachrichtigen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Impulsvortrag Ingunn Honne-Leber "Wohin des Wegs"
2. Bebauungsplan Im Kläuerchen,
a) Neuaufstellung
oder
b) Aufhebung
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0012)
3. Bebauungsplan "Stadtrand-Ost",
a) Neuaufstellung
oder
b) Aufhebung
(Vorlagen-Nummer: 049/2025/0145)
4. Bauleitplanung der Verbandsgemeinde Rhein-Selz/ "3. Änderung des Flächennutzungsplanes 2030 (Jordan's Untermühle);
Frist: 13.03.2026
Hier: Beteiligung der Städte, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0009)
5. Weitere Fassadensanierung Emondshalle
6. Bauanträge/Bauvoranfragen; Erteilung des Einvernehmens nach §§ 14 Abs. 2, 31 Abs. 2 und 36 Baugesetzbuch
- 6.1 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Schloßgasse. Flur 1, Flurstück 226
Fristende: 17.04.2026
Erneuerung Fenster, zwei Fenster in der DG-Wohnung und ein Fenster in der OG-Wohnung (hofseitig)
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0018)
- 6.2 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Wormser Str. Flur 1, Flurstück 352, 353/1
Fristende: 10.04.2026
Anbringen einer Werbeanlage, hier: Schaukasten im Format 66 x 100 cm
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0017)
- 6.3 Oppenheim; Verlängerung Bauvoranfrage; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Wormser Straße; Flur 6, Flurstück 180/2
Fristende 20.03.2026
Errichtung eines Einfamilienhauses
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0007)

- 6.4 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Am Wattengraben; Flur 7, Flurstück 366/1
Fristende: 09.04.2026
Nutzungsänderung eines Obergeschosses in ein Physio-Therapie
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0013)
7. Mitteilungen
8. Anfragen

Mit freundlichen Grüßen

gez. Silke Rautenberg
Stadtbürgermeisterin

Ausgefertigt:
Verbandsgemeindeverwaltung
Rhein-Selz
Im Auftrag:

(gez. Manz)