



Ihr Schreiben vom	Ihr Zeichen	Unser Zeichen	Datum
		09/004-12	01.10.2026

Sitzung des Ausschusses für Bauen und Stadtentwicklung der Stadt Oppenheim

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauen und Stadtentwicklung der Stadt Oppenheim

am Dienstag, den 06.10.2026, 19:00 Uhr,

im Sitzungssaal des Rathauses, Merianstraße 2, 55276 Oppenheim

höflich ein.

Sollten Sie an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich Sie, Ihren Vertreter bzw. Ihre Vertreterin zu benachrichtigen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. WC-Anlage Amtsgerichtsplatz - Antrag der WFO-Fraktion
2. Erneuerung eines Friedhofweges
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0116)
3. Installation von PV-Anlagen in der Kita "Herrnweiher" und "Gänsaugraben"
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0127)
4. Trebur; B-Plan und FNP-Änderung "Förderschule Trebur", Frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB;
Hier: Beteiligung der Stadt Oppenheim, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
Frist: 30.10.2026 (ursprüngliche Frist 20.10.26 Verlängerung bis 30.10.2026 erhalten)
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0124)

5. **Bauanträge/Bauvoranfragen; Erteilung des Einvernehmens nach §§ 14 Abs. 2, 31 Abs. 2 und 36 Baugesetzbuch**
- 5.1 Oppenheim; Antrag auf Genehmigung gem. § 173 BauGB
Hier: Steinweg; Flur 2, Flurstück 158/1
Fristende: 17.11.2026
Abbruch Wohnhaus wegen Baufähigkeit
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0115)
- 5.2 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Mainzer Str. Flur 1, Flurstück 218/2
Fristende: 23.10.2026
Errichtung überdachter Stellplatz
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0117)
- 5.3 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Mainzer Str. Flur 1, Flurstück 218/2
Fristende: 23.10.2026
Neugestaltung der Fassade
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0118)
- 5.4 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Mainzer Str. Flur 1, Flurstück 218/2
Fristende: 23.10.2026
Errichtung einer Unterstellplatz-Überdachung
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0119)
- 5.5 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Mainzer Str. Flur 1, Flurstück 218/2
Fristende: 23.10.2026
Errichtung einer Balkon-Solar-Anlage
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0120)
- 5.6 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Pfaugasse, Flur 1, Flurstück 78/1
Fristende: 09.11.2026
Austausch der Dachfenster, Fenster, Haustür und Wärmedämmung mit Anstrich der Fassadenfläche.
(Vorlagen-Nummer: 049/2026/0123)
6. Mitteilungen
7. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

1. Mitteilungen
2. Anfragen

Mit freundlichen Grüßen

gez. Silke Rautenberg
Stadtbürgermeisterin

Ausgefertigt:
Verbandsgemeindeverwaltung
Rhein-Selz
Im Auftrag:

(gez. Dister)