

Stadt Oppenheim



Stadt Oppenheim, Merianstr. 2, 55276 Oppenheim

Merianstraße 2, 55276 Oppenheim
☎ 06133/4909-0
FAX: 06133/4909-29
Info@Stadt-Oppenheim.de

Ihr Schreiben vom	Ihr Zeichen	Unser Zeichen	Datum
		09/004-12	04.10.2023

Sitzung des Stadtrates der Stadt Oppenheim

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates der Stadt Oppenheim

am Mittwoch, den 11.10.2023, 19:00 Uhr,

im Sitzungssaal des Rathauses, Merianstraße 2, 55276 Oppenheim

höflich ein.

Sollten Sie an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich Sie, Ihren Vertreter bzw. Ihre Vertreterin zu benachrichtigen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Sanierung Trauerhalle Oppenheim, Ergebnis der Baugrunduntersuchung, weitere Vorgehensweise
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0148)
3. Anbau KiTa Gänsaugraben, Freigabe der Planung
(Vorlagen-Nummer: 049/2022/0191)
4. Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Gebäudeversicherung um Elementarschäden
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0149-1)

5. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2024
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0151)
6. Neuregelung der Vergütung für die Gästebegleiter
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0153)
7. Toilettenanlage Burgruine
hier: Neuanschaffung für Saison 2024
(Vorlagen-Nummer: 049/2022/0194)
8. Funkanlage Kellerlabyrinth
hier: Umrüstung von analog auf digital
(Vorlagen-Nummer: 049/2022/0192)
9. Neue Nutzungskonditionen Emondshalle
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0072-2)
10. Mitteilung über Eilentscheidungen gem. § 48 GemO / abschließende Entscheidungen der Ausschüsse und des Bürgermeisters
- 10.1 Fuhrpark Bauhof Oppenheim
Freigabe von Reparaturkosten
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0155)
- 10.2 Wasserschaden Rathaus Oppenheim, hier: Auftragsvergabe zur Sanierung
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0152)
- 10.3 Auftragsvergabe Baumarbeiten Allmendfeld
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0129)
- 10.4 Veranstaltungsprogramm 2024
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0142)
- 10.5 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Friedrich-Ebert-Straße; Flur 1, Flurstück 697, 698
Sanierung/Abdichtung des Außenmauerwerks
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0133)
- 10.6 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Wormser Straße; Flur 1, Flurstück 481
Änderung der Fassadengestaltung
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0132)
- 10.7 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Mainzer Straße; Flur 2, Flurstück 190/3
Errichtung einer Photovoltaikanlage
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0131)

- 10.8 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Gaustraße; Flur 1, Flurstück 281
Energetische Dachsanierung mit Erneuerung der Dacheindeckung
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0130)
- 10.9 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt Oppenheim gemäß § 36 BauGB;
Hier: Baumschulweg 36-36B und 38 - 38 B; Flur 9, Flurstücke 357 und 358
Errichtung eines Reihenhauses mit 6 Wohneinheiten
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0145)
- 10.10 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Pilgersbergstraße; Flur 1, Flurstück 189
Modernisierung und energetische Ertüchtigung Wohnhaus:
- Rückbau und Neuaufbau obere Geschossdecke und Dachgeschoss
- Innendämmung und Austausch Fenster
- Grundrissanpassungen EG und 1. OG
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0146)
11. Anträge der Fraktionen
- 11.1 Antrag der SPD Fraktion zu Geschwindigkeitsreduzierer-Beschilderung
- 11.2 Antrag der SPD-Fraktion zu Geschwindigkeitsüberwachung in Spielstraßen
- 11.3 Antrag der SPD-Fraktion zu Verkehrspiegeln an kritischen Einmündungen
- 11.4 Antrag der WfO-Fraktion zu Wahlplakatierung
12. Mitteilungen
13. Anfragen
- 13.1 Anfrage der SPD-Fraktion zu Starkregenereignis / Kellerflutungen

Nichtöffentlicher Teil

1. Stadt Oppenheim ./ G-A-J Vermietung, u.a./ LG Mainz 5 O 427/18
Hier: Zustimmung zum Abschluss eines gerichtlichen Vergleichs
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0154)
2. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beratung und Beschlussfassung über die Ausübung eines Vorkaufsrechts nach §§ 24 ff. BauGB und § 32 DSchG
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0156)
3. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beratung und Beschlussfassung über die Ausübung eines Vorkaufsrechts nach §§ 24 ff. BauGB
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0128)

4. Mitteilung über Eilentscheidungen gem. § 48 GemO / abschließende Entscheidungen der Ausschüsse und des Bürgermeisters
- 4.1 Stadt Oppenheim - Förderprogramm "Aktive Stadt - Lebendige Zentren"; hier: Private Modernisierungsmaßnahme "Kautzbrunnenweg 46"
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0144)
- 4.2 Grundstücksangelegenheiten; Entzug der Allmendnutzung wegen Verstoß gegen die Regelung des § 6 (2) 3. der Allmend-Satzung vom 31.03.2004 (Aufgabe Hauptwohnung in Oppenheim)
(Vorlagen-Nummer: 049/2023/0136)
5. Mitteilungen
6. Anfragen

Öffentlicher Teil

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez. Silke Rautenberg
Stadtbürgermeisterin

Ausgefertigt:
Verbandsgemeindeverwaltung
Rhein-Selz
Im Auftrag:

(Mader)

PS: Die Vorlage zu TOP 4 wird nachgereicht.