

Sitzung des Stadtrates der Stadt Oppenheim

Am Donnerstag, dem 17.02.2022, 19:00 Uhr, findet eine öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Oppenheim in der Emondshalle, Emondsstraße, 55276 Oppenheim mit folgender **geänderter** Tagesordnung statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Verabschiedung des ehemaligen Stadtbürgermeisters Walter Jertz
2. Verabschiedung der Beigeordneten Frau Ulrike Franz
3. Verabschiedung des ausgeschiedenen Ratsmitgliedes Frau Gabriela Richter
4. Ernennung, Vereidigung und Einführung von Frau Silke Rautenberg in das Amt der Stadtbürgermeisterin
5. Verpflichtung von Ratsmitgliedern gemäß § 30 Abs. 2 GemO
6. Wahl der/des ehrenamtlichen 1. Beigeordneter/en, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
7. Wahl der/des ehrenamtlichen Beigeordneten
8. Beratung und Beschlussfassung über die Übertragung von Geschäftsbereiche auf die Beigeordneten gem. § 50 Abs. 4 GemO
9. Ergänzungswahlen zu den Gemeindeausschüssen
10. Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen
Zustimmung gemäß § 94 Abs. 3 Satz 5 GemO
11. Stadtsanierungsprogramm "Aktive Stadt - Lebendige Zentren";
Einzelsanierungsmaßnahme "Ausbau der Mainzer Straße ab Einmündung Steckengasse
Richtung Nierstein
12. Stadtsanierungsprogramm "Aktive Stadt - Lebendige Zentren";
Einzelsanierungsmaßnahme "Ausbau Zolltorplatz" - Beschluss über die endgültige
Planausführung und über die Kostendarstellung
13. Bauanträge/Bauvoranfragen; Erteilung des Einvernehmens nach §§ 14 Abs. 2, 31 Abs. 2
und 36 Baugesetzbuch
- 13.1 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Wormser Straße 25, Flur 1, Flurstück 420
Denkmalgerechte Sanierung eines Bestandsgebäudes (2 WE), Solarthermie, Einbau
Dachflächenfenster, Sanierung Fassade
- 13.2 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Kautzbrunnenweg, Flur 2, Flurstück 129
Dämmung der Außenfassade, sowie Verputzen des Wohnhauses
- 13.3 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Kautzbrunnenweg, Flur 2, Flurstück 132/1
Errichtung einer Solaranlage auf einem Carportdach
- 13.4 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Sant´ Ambrogio- Ring, Flur 7, Flurstück 144
Neubau von Werbeanlagen
14. Mitteilung über abschließende Entscheidungen in den Ausschüssen

- 14.1 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Burgstraße, Flur 1, Flurstück 570
Errichtung einer Photovoltaikanlage
- 14.2 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Mainzer Straße, Flur 1, Flurstück 214
Umbau und Sanierung von Wohngebäuden (4 Wohneinheiten auf dem Grundstück)
- 14.3 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Mainzer Straße, Flur 2, Flurstück 188
Nutzungsänderung von Laden in Wohneinheit
- 14.4 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Wormser Straße, Flur 1, Flurstück 362
Fensterumbau / Sanierung Wohnhaus (denkmalgeschützt)
- 14.5 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Engelbertstraße, Flur 1, Flurstück 684/35
Neugestaltung des Daches, Dachausbau und Erweiterung der Wohnfläche durch
Gebäudeaufstockung
- 14.6 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Sant-Ambrogio Ring, Flur 7, Flurstück 160/1
Bauvoranfrage zur Umnutzung eines Teilmarktes für Tier, Garten, Reitsport, Haus- und
Heimwerkerbedarf
- 14.7 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
Hier: Steinweg, Flur 2, Flurstück 158/1
Aufstockung und Sanierung eines Wohnhauses - hier: Verlängerung der Baugenehmigung
15. Mitteilungen
16. Anfragen
17. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

1. Vorkaufsrecht gem. §§ 24 ff. Baugesetzbuch (BauGB)
2. Mitteilungen
3. Anfragen

Öffentlicher Teil

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

55276 Oppenheim, 10.02.2022
Silke Rautenberg, 1. Beigeordnete

Die Rats-/Ausschusssitzung ist grundsätzlich öffentlich, sofern nicht gem. § 35 Abs. 1 Gemeindeordnung RLP (GemO) aufgrund einer gesetzlichen Vorgabe, aus Gründen des Gemeinwohls oder wegen schutzwürdiger Interessen Einzelner die Nichtöffentlichkeit vorgesehen ist. Aus Gründen des Gesundheitsschutzes können jedoch aufgrund der aktuellen Corona-Pandemie-Situation nur begrenzte Kapazitäten der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt werden. Um die notwendigen Abstände zwischen den Teilnehmern gewährleisten zu können, ist die Besucherzahl daher auf 20 Personen begrenzt.

Gem. § 4 Abs. 3 der 30. CoBeLVO ist vor Betreten des Sitzungsortes ein gültiger Impf-, Genesen- oder negativer Testnachweis vorzuweisen. Des Weiteren gilt beim Betreten und Verlassen des Sitzungsortes Maskenpflicht (medizinische OP-Maske oder FFP2 Maske). Die Maskenpflicht entfällt, wenn Personen unter Wahrung des Abstandsgebotes einen Sitzplatz einnehmen.

Kopie