



Ihr Schreiben vom	Ihr Zeichen	Unser Zeichen	Datum
		09/004-12	08.01.2021

## **Sitzung des Ausschusses für Bauen, Infrastruktur und Digitalisierung der Stadt Oppenheim**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bauen, Infrastruktur und Digitalisierung der Stadt Oppenheim

**am Montag, den 18.01.2021, 19:00 Uhr,**

**per Videokonferenz via Webex**

höflich ein.

Sollten Sie an der Teilnahme verhindert sein, bitte ich Sie, Ihren Vertreter bzw. Ihre Vertreterin zu benachrichtigen.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Stadt Oppenheim, Bewohnerparkkonzept Altstadt;  
hier: Grundsatzbeschluss zur Schaffung weiterer Parkflächen  
(Vorlagen-Nummer: 049/2020/0190)
2. Bauanträge/Bauvoranfragen; Erteilung des Einvernehmens nach §§ 14 Abs. 2, 31 Abs. 2  
und 36 Baugesetzbuch
- 2.1 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;  
Hier: Postplatz 1, Flur 1, Flurstück 792/1  
Nutzungsänderung von Geschäftsraum in Wohnen im EG  
(Vorlagen-Nummer: 049/2020/0200)

- 2.2 Oppenheim; Bauanträge; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;  
Hier: Außerhalb, Flur 14, Flurstück 4/1  
Bauvoranfrage zur Errichtung eines landw. Betriebes und Gründung einer Straußenfarm  
(Vorlagen-Nummer: 049/2021/0007)
3. Informationen

### **Nichtöffentlicher Teil**

1. Vorkaufsrecht gem. §§ 24 ff. Baugesetzbuch (BauGB)  
(Vorlagen-Nummer: 049/2020/0186)
2. Informationen

### **Öffentlicher Teil**

- . Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

**Zur Ausrichtung der Sitzung als Videokonferenz haben 2/3 der Ausschussmitglieder dieser gemäß § 35 Abs. 3 GemO zugestimmt.**

**Die Öffentlichkeit erhält die Möglichkeit der Sitzung im Rathaus, Merianstraße 2, 55276 Oppenheim zu folgen. Sollten Sie als Ausschussmitglied nicht an der Videokonferenz teilnehmen wollen, haben Sie auch die Möglichkeit dort der Sitzung beizuwohnen.**

**Bitte beachten Sie, dass beim Betreten und Verlassen sowie während der gesamten Sitzung ein Mund-Nasen-Schutz zu tragen ist.**

**Die Zugangsdaten für die Videokonferenz werden nachgereicht.**

Mit freundlichen Grüßen

gez. Rainer Ebling  
Beigeordneter

Ausgefertigt:  
Verbandsgemeindeverwaltung  
Rhein-Selz  
Im Auftrag:  
  
(gez. Scholz)